ALESSANDRO PIAZZETTA
AGENZIA IMMOBILIARE



Appartamento + balconata - CARASCO - Bilocale - **110 mq.**

Liguria, CARASCO, Rivarola

Ampio appartamento con balcone a Carasco — occasione da non perdere!

Locali: 6
Di cui camere: 4
Tot. Piani edificio: 3
Ascensore: no
Box: no
Giardino: no
Terrazzi: no
Indice di prestazione energetica globale: 199,54
Riferimento: AP7230

Di cui bagni: 1
Piano: 2
Dimensioni: 110 mq. + terrazzo
Riscaldamento: Autonomo
Posto auto: ampio parcheggio libero a 50 mt
Balconi: si 20 mq.
Classe Energetica: G
PREZZO: 220.000 EURO

Immagina di rientrare a casa e trovare il tuo spazio ideale dove vivere comodamente in famiglia: è quello che ti offre questo luminoso appartamento di 110 mq al secondo piano, in una tranquilla palazzina di sole 4 unità a Carasco, località Rivarola.

Un ampio soggiorno, tre camere da letto e una bella balconata dove godersi l'aria aperta: lo spazio ideale per chi cerca comfort e tranquillità, perfetto per una famiglia o come soluzione d'investimento.

Gli spazi:

Ampio soggiorno luminoso
Tre camere da letto

Cucina
Bagno
Balconata, ideale per rilassarsi all'aperto o godersi il sole

Parcheggio senza pensieri: ampio parcheggio libero proprio accanto al palazzo — niente più stress per trovare posto auto.

Spese condominiali ridottissime: solo 30 €/mese, un vero plus per chi vuole vivere bene senza pesare sul portafoglio.

Categoria catastale A/3 — rendita catastale € 359,45

Un'occasione concreta, a un prezzo davvero interessante. Ideale per chi cerca casa per la famiglia, un investimento sicuro o una soluzione con più spazio, in una zona tranquilla e ben servita.

Contattaci per organizzare una visita!
07/27