



Appartamento + **balconata** - CARASCO - **Bilocale - 110 mq.**

Liguria, CARASCO, Rivarola

Ampio appartamento con balcone a Carasco "occasione da non perdere!"

Locali: 6

Di cui camere: 4

Tot. Piani edificio: 3

Ascensore: no

Box: no

Giardino: no

Terrazzi: no

Indice di prestazione energetica globale: 199,54

Riferimento: AP7230

Di cui bagni: 1

Piano: 2

Dimensioni: 110 mq. + terrazzo

Riscaldamento: Autonomo

Posto auto: ampio parcheggio libero a 50 mt

Balconi: sì 20 mq.

Classe Energetica: G

PREZZO: 220.000 EURO

Immagina di rientrare a casa e trovare il tuo spazio ideale dove vivere comodamente in famiglia: è quello che ti offre questo luminoso appartamento di 110 mq al secondo piano, in una tranquilla palazzina di sole 4 unità a Carasco, località Rivarola.

Un ampio soggiorno, tre camere da letto e una bella balconata dove godersi l'aria aperta: lo spazio ideale per chi cerca comfort e tranquillità, perfetto per una famiglia o come soluzione d'investimento.

Gli spazi:

Ampio soggiorno luminoso

Tre camere da letto

Cucina

Bagno

Balconata, ideale per rilassarsi all'aperto o godersi il sole

Parcheggio senza pensieri: ampio parcheggio libero proprio accanto al palazzo ? niente più stress per trovare posto auto.

Spese condominiali ridottissime: solo 30 €/mese, un vero plus per chi vuole vivere bene senza pesare sul portafoglio.

Categoria catastale A/3 ? rendita catastale ? 359,45

Un'occasione concreta, a un prezzo davvero interessante. Ideale per chi cerca casa per la famiglia, un investimento sicuro o una soluzione con più spazio, in una zona tranquilla e ben servita.

Contattaci per organizzare una visita!

07/27