



Appartamento + giardino - CARASCO - Bilocale - 60 mq.

Liguria, CARASCO, Rivarola

ottima occasione bilocale a carasco con giardino

Locali: 3

Di cui camere: 1

Tot. Piani edificio: 3

Ascensore: no

Box: no

Giardino: si 20 mq.

Indice di prestazione energetica globale: 164,44

Riferimento: AP7200

Di cui bagni: 1

Piano: terra con giardino

Dimensioni: 60 mq. + giardino

Riscaldamento: autonomo

Posto auto: ampio parcheggio libero a 50 mt

Classe Energetica: G

PREZZO: 115.000 EURO

Bilocale con giardino a Carasco (Rivarola) ? Un'occasione da non perdere!

Immagina di rientrare a casa e trovare il tuo piccolo angolo verde tutto per te: è quello che ti offre questo grazioso bilocale al piano terra, in una tranquilla palazzina di sole 4 unità a Carasco, località Rivarola.

? 50 mq interni + 20 mq di giardino privato: lo spazio ideale per chi cerca comfort senza rinunciare a un pizzico di natura sotto casa. Perfetto per una coppia, un single o come soluzione d'investimento.

Gli spazi:

Soggiorno luminoso

Camera da letto

Cucina

Bagno

Giardino privato, ideale per una cena all'aperto o per rilassarsi la sera

? Parcheggio senza pensieri: ampio parcheggio libero proprio accanto al palazzo ? niente più stress per trovare posto auto.

? Spese condominiali ridottissime: solo 30 €/mese, un vero plus per chi vuole vivere bene senza pesare sul portafoglio.

? Categoria catastale A/3 ? rendita catastale ? 239,64

Un'occasione concreta, a un prezzo davvero interessante. Ideale per chi cerca la prima casa, un investimento sicuro o una soluzione indipendente con giardino, in una zona tranquilla e ben servita.

? Contattaci per organizzare una visita!

12/29