ALESSANDRO PIAZZETTA
AGENZIA IMMOBILIARE



Liguria, RAPALLO, vicino al golf

In bellissimo RESIDENCE con piscina e tennis a RAPALLO

Locali: 5.5
Di cui camere: 2
Tot. Piani edificio: 3
Ascensore: si
Box: si 16 mq.
Balconi: si 5 mq.
PREZZO: 230.000 EURO

Di cui bagni: 1
Piano: 1
Dimensioni: 70 mq. + balcone e Box
Riscaldamento: centralizzato
Giardino: comune
Classe Energetica: in corso di definizione
Riferimento: AP1370

In VENDITA in BELLISSIMO RESIDENCE "Gates House Sporting Club" a RAPALLO, a soli 5 minuti dal centro, dal mare e dalle spiagge 5,5 vani di 70 mq. con balcone e box auto. Esposto a Sud ed affacciato sul parco del residence dove si possono godere giornate di sole e relax e pace. All'interno del Residence PISCINA, CAMPI DA TENNIS, RISTORANTE E SALE CLUB PRIVATE, oltre al parco ed altre zone comuni. Presenza del custode e della portineria all'ingresso carrabile e pedonale. L'appartamento è composto da INGRESSO - SALONE E CUCINA - 2 CAMERE - BAGNO - RIPOSTIGLIO - BALCONE. Ottima grandezza a comodità del box a fianco al portone di ingresso della palazzina. Il riscaldamento è centralizzato, e le spese condominiali sono relativamente contenute: 1700 euro annui. L'utilizzo delle parti comuni richiedeva tessera del costo annuale di circa 350 euro. Esposta benissimo al sole, la casa non richiede particolari interventi di manutenzione. Non sono necessari lavori condominiali pertanto non ne sono previsti. Ottima Opportunità per chi vuole trascorrere momenti di villeggiatura al mare, in Riviera Ligure ed in residence bene organizzati.
Superfici:
70 mq. di abitazione
5 mq. di balcone - 16 mq. di Box ed aree comuni condominiali